

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely následující smluvní strany:

Obec Štáhlavy

se sídlem Masarykova 169, 33203 Štáhlavy

IČO: 00257290

zastoupena Mgr. Ondřej Maglič, starosta

dále také jako „**Objednatel**“

a

SILBA-Elstav s.r.o.

se sídlem Plzeňská 155, 326 00 Letkov

IČO: 64358844

zapsaná v obchodním rejstříku u KS v Plzni, oddíl C, vložka 6900

za společnost Ing. Vendula Schmidová, jednatel

dále také jako „**Zhotovitel**“

tento

SILBA - Elstav s.r.o.
stavební společnost

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 5439/2025

uzavřeného dne 26.2.2025

podle ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku

(dále jen „**Dodatek**“)



377 459 000

1. Základní ustanovení

- 1.1 Zhotovitel a Objednatel uzavřeli dne 26.2.2025 smlouvu o dílo, jejímž předmětem je zejména závazek Zhotovitele k provedení a zajištění dodávky, montáže a zajištění prací díla „**Štáhlavy, pohřební kaple Povýšení sv. Kříže – 3. etapa – repase oken**“, za dohodnutých a dále vymezených podmínek a za úplatu, když k tomuto obstará vše, co je k provádění a zajištění potřeba (dále jen „**Smlouva**“).
- 1.2 V rámci realizace díla spočívající v repasování oken v dílně byly zjištěny skutečnosti, které jsou důvodem pro úpravy rozsahu díla, které mají dopad na cenu díla a zároveň jsou důvodem pro prodloužení termínu dokončení díla.

2. Předmět dodatku

- 2.1 S ohledem na skutečnosti uvedené v čl. 1. se smluvní strany dohodly na změně následujících ustanovení čl. III. odst. 1. Smlouvy takto:

III. TERMÍNY PLNĚNÍ

Dokončení a předání díla: 19.12.2025

- 2.2 S ohledem na skutečnosti uvedené v čl. 1. se smluvní strany dohodly na změně následujících ustanovení čl. IV. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY odst. 2. Smlouvy takto:

IV. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

2. Cena díla je: 265.098,69,- Kč bez DPH
55.670,72,- Kč DPH
320.769,41,- Kč s DPH

Cena díla zahrnuje vícepráce představené tímto Dodatkem ve výši 40.295,61,- Kč bez DPH.

3. Závěrečná ustanovení

- 3.1 Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají uzavřením tohoto Dodatku nedotčena.
3.2 Dodatek se řídí právním řádem ČR.
3.3 Změny a doplňky je možno činit pouze písemnou formou.
3.4 Tento Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma stranami.
3.5 Uzavření Dodatku je schváleno usnesením Rady obce Štáhlavy č.1051 ze dne 13.10.2025.
3.6 Dodatek se vyhotovuje ve dvou (2) stejnopisech, z nichž po podpisu obdrží každý účastník jedno (1) vyhotovení.
3.7 Součástí Dodatku jsou tyto přílohy:
(a) Příloha č. 1 – Položkový rozpočet víceprací
3.8 Na důkaz souhlasu se skutečnostmi shora uvedenými připojují účastníci níže své vlastnoruční podpisy.

Ve Štáhlavech dne 24.10.2025

V Letkově dne 24. 10. 2025

Obec Štáhlavy

SILBA-Elstav s.r.o.


**OBEC
ŠTÁHLAVY**
Masarykova 169, 332 03 Štáhlavy
IČ: 00257290, DIČ: CZ00257290

Mgr. Ondřej Maglič, starosta
Objednatel


SILBA - Elstav s.r.o.
Plzeňská 155, 326 00 Letkov
tel.: 377 459 000
IČO: 643 58 844 ⑧
DIČ: CZ64358844

Ing. Vendula Schmidová, jednatel
Zhotovitel

KAPITULACE STAVBY

Objed: 001
 Stavba: Štáhlavy-obnova kaple Povýšení sv.Kříže- výměna oken

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 14. 1. 2025
Zadavatel:	IČ:
	DIČ:
Zhotovitel:	IČ:
	DIČ:
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH			40 295,61
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 40 295,61	Výše daně 8 462,08
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			48 757,69

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	24 -10- 2025	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	--------------	-----------------	---------

SILBA - Elstav s.r.o.
 Plzeňská 155, 326 00 Letkov
 tel.: 377 459 000
 IČO: 643 58 844 ⑧
 DIČ: CZ64358844

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 001

Stavba: Štáhlavy-obnova kaple Povýšení sv.Kříže- výměna oken

Místo: Datum: 14. 1. 2025

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		40 295,61	48 757,69
D.1.1.	ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	40 295,61	48 757,69
ZL01-VP	Doplnění truhlářských a kovářských prvků	40 295,61	48 757,69

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Štáhavy-obnova kaple Povýšení sv.Kříže- výměna oken

Objekt:

D.1.1. - ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

Soupis:

ZL01-VP - Doplnění truhlářských a kovářských prvků

KSO:

Místo: parc. č. st.99, kú Štáhavy 763152

CC-CZ:

Datum: 14. 1. 2025

Zadavatel:

Obec Štáhavy, Masarykova 169, Štáhavy 332 03

IČ:

00257290

DIČ:

CZ00257290

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

Památkový atelier, Zábělská 46, 312 00 Plzeň

IČ:

14709422

DIČ:

Zpracovatel: *

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

40 295,61

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	40 295,61	21,00%	8 462,08
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

48 757,69

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Štáhlavy-obnova kaple Povýšení sv.Kříže- výměna oken

Objekt:

D.1.1. - ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

Soupis:

ZL01-VP - Doplnění truhlářských a kovářských prvků

Místo:

parc. č. st.99, kú Štáhlavy 763152

Datum:

14. 1. 2025

Zadavatel:

Obec Štáhlavy, Masarykova 169, Štáhlavy 332 03

Projektant:

Památkový atelier,
Zábělská 46, 312 00
Plzeň

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

40 295,61

PSV - Práce a dodávky PSV

40 295,61

766 - Konstrukce truhlářské

28 315,62

767 - Konstrukce zámečnické

11 979,99

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Štáhlavy-obnova kaple Povýšení sv.Kříže- výměna oken

Objekt: D.1.1. - ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

Soupis: ZL01-VP - Doplnění truhlářských a kovářských prvků

Místo: parc. č. st.99, kú Štáhlavy 763152

Datum: 14. 1. 2025

Zadavatel: Obec Štáhlavy, Masarykova 169, Štáhlavy 332 03

Projektant: Památkový atelier,
Zábělská 46, 312 00
Plzeň

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

40 295,61

D PSV Práce a dodávky PSV

40 295,61

D 766 Konstrukce truhlářské

28 315,62

1	K	766R001	výměna překližky oblouků rámu za masivní dřevo	ks	4,000	2 760,00	11 040,00
2	K	766R002	zesílení rámu - oprava a slepení doplněných prken k rámu	ks	4,000	1 800,00	7 200,00
3	K	766R003	výměna vlysů poškozených hnilobou	ks	2,000	2 100,00	4 200,00
4	K	766R004	demontáž a montáž žaluzií křidel vč. vysklení a zasklení	ks	4,000	1 440,00	5 760,00
5	K	998766201	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m	%	282,000	0,41	115,62

D 767 Konstrukce zámečnické

11 979,99

6	K	767R001	Obrtlík okna	ks	11,000	709,09	7 799,99
7	K	767R002	Vrut kulatá hlava	ks	16,000	24,00	384,00
8	K	767R003	Oprava rohovníku	ks	2,000	360,00	720,00
9	K	767R004	Oprava háčku	ks	1,000	360,00	360,00
10	K	767R005	Ventilačka bez skel	ks	4,000	360,00	1 440,00
11	K	767R006	Pružina	ks	4,000	240,00	960,00
12	K	767R007	Kovaný hřebík	soub	1,000	108,00	108,00
13	K	767R008	Distanční trubička pod obrtlík a panty	m	1,000	120,00	120,00
14	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	118,920	0,74	88,00