



Kontrolní výbor Zastupitelstva obce Štáhlavy

Zápis z 6. zasedání dne 11. 6. 2024

Číslo zasedání: 6
Datum a čas zasedání: 11. 6. 2024 18:10 – 20:30 hod.
Místo zasedání: Restaurace na hřišti

Účast

Přítomní členové KV:

Helena Lucáková, Martina Lintnerová, David Nimrichter, Jiří Škorpil, Zuzana Sermešová

Přizvaní: Ondřej Maglić, starosta, Pavel Štětina, místostarosta

Program:

1. Informace starosty
 2. Jednání ZO 17. 6. 2024
 3. Kontrola usnesení ZO
 4. Výběrová řízení
 5. Kontrola usnesení RO
-

Projednáno:

1. Informace starosty

Starosta obce informoval kontrolní výbor o aktuálních jednáních a činnosti rady obce a také o připravovaném zasedání zastupitelstva obce.

Místostarosta informoval o aktuálním stavu projednávání nového územního plánu. Předsedkyně KV s politováním upozorňuje, že zastupitelé nebyli s návrhem ÚP seznámeni před jeho zveřejněním k opakovanému veřejnému projednání. Vzhledem k tomu, že mnoho zásadních námitek směřuje proti neomezené přípustnosti staveb a zařízení k chovu zvířat v plochách smíšených obytných, doporučuje KV, aby toto využití bylo pouze podmíněně přípustné. Starosta a místostarosta s řešením souhlasí s tím, že toto řešení neprodleně projednají se zpracovatelem návrhu ÚP.

2. Jednání ZO 17. 6. 2024

KV ohledně programu připravovaného zasedání ZO upozorňuje:

- K závěrečnému účtu by se měl dle jednacího řádu vyjádřit FV. Vhodné by bylo, aby projednal také návrh obecně závazné vyhlášky o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí.
- Nový jednací řád ZO již nemá „návrhovou komisi“, tento bod programu je tedy bezpředmětný.

- Dle odst. 6 čl. 4 nového jednacího řádu návrhy na projednání v zastupitelstvu musí obsahovat stručnou důvodovou zprávu včetně případného předpokládaného dopadu do rozpočtu obce, konkrétní návrh usnesení a rámcovou informaci o povaze předkládané problematiky, na jejímž základě lze dospět ke konkrétnímu rozhodnutí zastupitele při jeho hlasování o návrhu příslušného usnesení. Spadá-li předkládaná problematika do úseku některého výboru zastupitelstva či komise rady obce, vyžádá si předkladatel s dostatečným předstihem jejich případné stanovisko. Vzhledem k tomu, že návrhy takto zpracovávány nejsou, nabízí předsedkyně KV zpracování vzoru pro tyto potřeby.
- Dle odst. 8 čl. 4 nového jednacího řádu podkladové materiály pro jednání zastupitelstva se jednotlivým členům zastupitelstva rozesílají elektronicky, a to nejpozději 5 pracovních dní před příslušným zasedáním. Tato lhůta není dodržována.
- Dle odst. 4 čl. 5 nového jednacího řádu člen zastupitelstva, u něhož skutečnosti nasvědčují, že by jeho podíl na projednávání a rozhodování určité záležitosti v orgánech obce mohl znamenat výhodu nebo újmu pro něj samotného nebo osobu blízkou, pro fyzickou nebo právnickou osobu, kterou zastupuje na základě zákona nebo plné moci (střet zájmů), je povinen sdělit tuto skutečnost před zahájením jednání orgánu obce, který má danou záležitost projednávat. Oznámení je vždy součástí zápisu ze zasedání zastupitelstva. Člen zastupitelstva, jenž učinil výše uvedené oznámení o střetu zájmů, hlasuje v dotčené věci bez omezení. Toto ustanovení bude potřeba aplikovat při projednávání daru od TJ Štáhlavice.
- Dle odst. 5 čl. 6 nového jednacího řádu předsedající seznámí přítomné s rámcovou zprávou o činnosti orgánů obce (tedy nejen rady) a o plnění úkolů vyplývajících z usnesení přijatých na posledním zasedání zastupitelstva, případně o vyřízení dotazů či podnětů z tohoto zasedání.
- Ohledně směrnice k veřejným zakázkám KV doporučuje dopracování a rozšíření její působnosti i na „zákonné“ VZ a i pro příspěvkové organizace obce.
- Nutnost revize způsobu provozování a spravování sportovního areálu ve Štáhlavicích s ohledem na plánované investice.
- KV doporučuje stanovit místní koeficient daně z nemovitých věcí kromě rekreačních budov i pro stavby pro podnikání.

Místostarosta informuje o potřebě schválit dojednanou smlouvu o správě VO s ČEZ, nicméně smlouvu ještě nemá k dispozici a její projednání není na zveřejněném programu.

3. Kontrola usnesení ZO

7/24 ZO schvaluje mimořádnou splátku úvěru na ČOV u České spořitelny v plné výši, tj. Kč 11.755.586,73 - splněno

14/24 ZO schvaluje uzavření Plánovací smlouvy na veřejnou technickou a dopravní infrastrukturu mezi Domy Štáhlavice s.r.o. a obcí Štáhlavy - nesplněno

4. Výběrová řízení

Starosta seznámil KV s výsledkem zadávacího řízení na přístavbu ZŠ. Předsedkyně KV s politováním konstatuje, že KV nedostal k vyjádření návrh zadávací dokumentace a nebyl přizván do hodnotící komise.

Při kontrole veřejných zakázek na základě zveřejněných dokumentů KV zjistil následující:

- Modernizace a rozšíření ČOV Štáhlavy – na profilu zadavatele stále není zveřejněn dodatek č. 1.
- U veřejných zakázek realizovaných v posledních letech (např. „Základní škola - stavební úpravy, přístavba jídelny“, „MATEŘSKÁ ŠKOLA, Smetanova 539, Stavební úpravy - zateplení objektu“, „Stavební úpravy místní komunikace – Oprava MK Na Řežábu, Špilarova“, „Modernizaci a rozšíření ČOV Štáhlavy“, „Vodovodní přivaděč a úpravna vody Svidná“) stále není splněna povinnost podle ust. § 219 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, podle kterého veřejný zadavatel uveřejní nejpozději do 3 měsíců od splnění smlouvy na profilu zadavatele výši skutečně uhrazené ceny za plnění smlouvy, jejíž cena přesáhne 500 000 Kč bez DPH (U smlouvy, jejíž doba plnění přesahuje 1 rok, uveřejní veřejný zadavatel nejpozději do 31. března následujícího kalendářního roku cenu za plnění smlouvy v předchozím kalendářním roce.)

5. Kontrola usnesení RO

KV se informoval na plnění vybraných usnesení RO.

Dle odst. 1 čl. 11 jednacího řádu RO rada obce projedná na svém nejbližším zasedání návrh organizačních opatření k zabezpečení plnění přijatých usnesení z posledního zasedání zastupitelstva a organizačních opatření k vyřízení obdržených podnětů členů zastupitelstva z téhož zasedání. KV konstatuje, že zasílané zápisy z jednání RO tento bod nezahrnují. Ani z formulace přijatých usnesení ZO nevyplývá, kdo a v jakém termínu je za splnění usnesení odpovědný.

Úkol č. 539 12. Žádost o povolení výjimky z počtu dětí v Mateřské škole Štáhlavy pro školní rok 2024/2025: RO schvaluje povolení výjimky z počtu dětí v Mateřské škole Štáhlavy pro školní rok 2024/2025 na celkový počet 90 dětí.

KV konstatuje, že kapacita MŠ v rejstříku škol a školských zařízení je 95, navyšování celkové kapacity tedy není třeba a není ani v kompetenci zřizovatele. Zřizovatel může povolit výjimku z nejvyššího počtu dětí ve třídě, a to až o 4 děti.

Zapsala Helena Lucáková