



Kontrolní výbor Zastupitelstva obce Štáhlavy

Zápis z 3. zasedání dne 30. 3. 2023

Číslo zasedání: 3
Datum a čas zasedání: 30. 3. 2023 18:00 – 20:00 hod.
Místo zasedání: OÚ Štáhlavy
Účast:
Přítomní členové KV: Helena Lucáková, Martina Lintnerová, David Nimrichter, Zuzana Sermešová
Omluvení členové KV: Jiří Škorpil
Přizvaní: Ondřej Maglič, starosta, Pavel Štětina, místostarosta

Program:

1. Kontrola výběrových řízení
 2. Kontrola usnesení ZO
 3. Kontrola usnesení RO
 4. Stanovisko k některým bodům připravovaného ZO
-

Projednáno:

1. Kontrola výběrových řízení

KV provedl obecnou kontrolu způsobu provádění výběrových řízení na podkladě veřejně přístupných dokumentů, usnesení RO a starostou poskytnuté směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 1/2015. Detailní kontrolu jednotlivých výběrových řízení na podkladě spisů provede David Nimrichter a bude o ní vyhotoven samostatný zápis pro interní potřebu.

KV doporučuje aktualizaci směrnice s ohledem na změnu právní úpravy a také s ohledem na některé její dílčí nedostatky jako např. nelogicky nastavené limity pro druhou a třetí kategorii.

Stávající směrnici je ovšem samozřejmě potřeba dodržovat. V tomto ohledu KV shledal několik formálních nedostatků:

- U zakázky „Veřejné osvětlení - dodávka a výměna osvětlovacích těles“ není zveřejněna ani zadávací dokumentace ani uzavřená smlouva.
- Zadávací dokumentace není starostou podepsána.
- Nemá být ustavována komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek.
- Na profilu zadavatele je zadávací dokumentace zveřejňována s velkým zpožděním tak, že někdy není dodržena ani min. lhůta pro podání nabídek.

KV doporučuje opravit specifikaci reference u probíhajícího výběrového řízení „Základní škola - stavební úpravy, přístavba jídelny“.

KV doporučuje zvážit přesoutěžení zakázky „Restaurace Štáhlavice č.p. 65, zateplení + výměna zdroje vytápění“ z důvodu nízkého počtu nabídek a závislosti akce na poskytnutí dotace.

KV doporučuje ověřování referencí u vítězných nabídek.

2. Kontrola usnesení ZO

KV požádal o informaci o plnění usnesení ZO č. 31/22 (prodej pozemků v chatové oblasti u Sedleckého jezu), 32/22 (koupě části pozemku u hasičské zbrojnice ve Štáhlavech) a 37/22 (směna pozemků na návsi ve Štáhlavech). Starosta a místostarosta ozřejmili, jak plnění těchto usnesení postupuje.

KV doporučuje, aby byli všichni majitelé chat užívající pozemky obce důsledně informováni o tom, že je potřeba pozemek koupit nebo uzavřít nájemní smlouvu. Pokud v dohledné době k tomuto zasmělnění nedojde, je třeba trvat na vyklizení obecních pozemků.

3. Kontrola usnesení rady obce

KV požádal o informaci o plnění těchto usnesení RO:

- Usnesení RO č. 115, kterým byla zrušena funkce tajemníka a vytvořena pracovní pozice referenta pro právní, dotační a majetkové záležitosti, s termínem plnění do 20. 3. Dle sdělení starosty výběrové řízení dosud zahájeno nebylo z důvodu zaneprázdněnosti a kvůli mzdovým nákladům. KV doporučuje urychleně výběrové řízení zahájit.
- Usnesení RO č. 140, kterým se ukládá prověření zhodnocení areálu Minigolfu Pohoda v termínu do 10. 3. Dle sdělení místostarosty kontrola proběhla.
- Usnesení RO č. 158, kterým se schvalují dotace v působnosti rady obce. KV doporučuje v zájmu transparentnosti a efektivního finančního hospodaření zpracování stručných dotačních pravidel, kde budou definovány oblasti a cíle podpory, okruh žadatelů, spolufinancování, povinnosti příjemců a způsob administrace.
- Usnesení RO č. 171, kterým se schvaluje vnitřní směrnice pro oblast účetnictví. KV požádal o poskytnutí směrnice a doporučil, aby směrnice byly konzultovány s finančním a kontrolním výborem. Vzhledem k tomu, že dle sdělení starosty není vedena evidence vnitřních předpisů, doporučuje KV tuto evidenci zavést.

4. Stanovisko k některým bodům připravovaného ZO

Na programu ZO plánovaného na 5. 4. 2023 je nová obecně závazná vyhláška o místním poplatku za užívání veřejného prostranství. KV doporučuje, aby v zájmu srozumitelnosti byla nadále přílohou vyhlášky i mapa se zákresem zpoplatněných veřejných prostranství. Dále KV doporučuje zvážit stanovení poplatku také za výkopové práce, za umístění stavebních zařízení a skládek v intravilánu obce. KV také upozorňuje na nedůvodně nízkou sazbu za umístění reklamních zařízení (5 Kč, může být až 100 Kč).

Dále KV upozorňuje, že navrhovaná změna odměňování zastupitelů a členů výborů a komisí není v souladu s právní úpravou a metodikou MV.

Odsouhlasili: Helena Lucáková, Martina Lintnerová, David Nimrichter, Zuzana Sermešová

Zapsala Helena Lucáková